

Verhandlungsschrift

über die Sitzung des **Gemeinderates**

am **30.03.2016**

im Gemeindeamt Ringelsdorf

Beginn: 19.00 Uhr

Die Einladung erfolgte am

Ende: 20.45 Uhr

24.03.2016 durch Kurrende

Anwesend waren:

Bürgermeister

Schaludek Peter

Vizebürgermeister

Pfarr Manfred

GGR. Hinczica Marliese

GGR. Grunsky Markus

GGR. Kadlec Günter

GGR. Schindler Gerhard

GR. Taibl Roland

GR Graf Franz

GR. Badstöber Renate

GR. Somos Sandra

GR. Grunsky Manfred

GR. Krenn Florian

GR. Zeschitz Markus

GR. Römer Hildegard

GR. Bock Lukas

GR. Fembek Walter

GR. Zieba Günther

Entschuldigt abwesend: GR. Bamer Hermann

GR. Weiss Thomas

Nicht entschuldigt abwesend: ---

Anwesend waren außerdem: ---

Vorsitzender: Bürgermeister Schaludek Peter

Die Sitzung war bis auf TOP 13 öffentlich.

Die Sitzung war beschlussfähig.

Tagesordnung:

- 1.) Angelobung einer Gemeinderätin
- 2.) Protokoll der Gemeinderatssitzung vom 16.12.2015 – Genehmigung
- 3.) Ankauf eines Kopierers mit Wartungsvertrag für Volksschule –
Beschlussfassung
- 4.) Bewerbung der Bauplätze in Ringelsdorf – Beschlussfassung
- 5.) Vergabe Straßenbau in Niederabsdorf, Parz.Nr. 2074 – Beschlussfassung
- 6.) Vergabe Bauarbeiten Kirchenaufgang in Ringelsdorf – Beschlussfassung
- 7.) Vergabe Straßenbau Feldweg in Niederabsdorf, Parz.Nr. 1675 –
Beschlussfassung
- 8.) Ankauf eines HLF3 für die FF Niederabsdorf – Beschlussfassung
- 9.) Verlängerung des Pachtvertrages Fischereiverein Zander – Beschlussfassung
- 10.) Bericht Sanierung-Kontrolle vom 07.01.2016 – Kenntnisnahme
- 11.) Bericht des Prüfungsausschusses vom 21.03.2016 – Kenntnisnahme
- 12.) Rechnungsabschluss 2015 – Beschlussfassung
- 13.) Vergabe einer Ehrenbürgerschaft – Beschlussfassung

Verlauf der Sitzung:

Der Bürgermeister begrüßt die Mitglieder des Gemeinderates und stellt die rechtzeitige und ordnungsgemäße Ladung fest. Es sind 17 Gemeinderäte anwesend. Die Beschlussfähigkeit ist daher gegeben.

Tagesordnung:

ad 1) Angelobung einer neuen Gemeinderätin

Bürgermeister Schaludek gelobt Römer Hildegard gem. Gelöbnisformel an.

Bevor der Bürgermeister mit der Tagesordnung fortfährt, berichtet er über den Verlauf der Gemeindevorstandsitzung:

Der Gemeindevorstand hat in einer Sitzung am 23. März 2016 getagt und folgende TOP bearbeitet:

- X-ten Einspruch von Geyer Manfred bearbeitet
- Ankauf von 1.000 Schlüsselanhänger anlässlich der 45 Jahrfeier um € 1.446,--
- Erstellung der Tagesordnung für die heutige Sitzung

ad 2) Protokoll der Gemeinderatssitzung vom 16.12.2015 – Genehmigung

Das Protokoll der Gemeinderatssitzung vom 16.12.2015 wurde erstellt und ist in Kopie innerhalb der gesetzlichen Frist den Fraktionen zugegangen. Zu dem Protokoll gibt es keine schriftlichen Einwendungen oder Ergänzungen.

Der Bürgermeister stellt den Antrag, der Gemeinderat möge beschließen, das Protokoll vom 16.12.2015 zu genehmigen.

Abstimmung: 17 Stimmen dafür – einstimmig angenommen

ad 3) Ankauf eines Kopierers mit Wartungsvertrag für Volksschule -

Beschlussfassung

Der Kopierer in der Volksschule ist nur mehr bedingt einsatzfähig und es gibt auch keinerlei Ersatzteile für anstehende Reparaturen. Für eine Neuanschaffung liegen 2 Angebote vor.

Firma:	Hundlinger	Minolta
Funktion:	sw Kopien	Farbkopien
Kaufpreis:	€ 1.160,--	€ 1.571,51
Urheberrechtsabgabe:	€ 112,39	€ 113,50
Installationspauschale:	€ 149,-	---
Zwisu:	€ 1.421,39	€ 1.685,01
MwSt.:	€ 284,28	€ 337,--
Summe:	€ 1.705,67	€ 2.002,01
Wartungsvertrag:	0,008 €/Seite sw	0,0039 €/Seite sw 0,03 €/Seite farbe

Aufgrund der geringeren Wartungskosten und der Tatsache dass ein Farbkopierer zeitgemäßer ist und dieser auch von der BBG empfohlen wird, soll das Gerät der Fa. Minolta angeschafft werden.

Der Bürgermeister stellt Namens des Gemeindevorstandes den Antrag, der Gemeinderat möge beschließen:

„Der Kopierer vom Typ bizhub C308 der Fa. Minolta soll zu einem Preis von € 2.002,01 inkl. MwSt. einschließlich Wartungsvertrag angeschafft werden.“

Abstimmung: 17 Stimmen dafür – einstimmig angenommen

ad 4) Bewerbung der Bauplätze in Ringelsdorf – Beschlussfassung

Vor 7 Jahren kaufte die Gemeinde die Parzellen 3064, 3065/1, 3065/2, 3066 hinter dem Friedhof Ringelsdorf von den Eigentümern zum Preis von € 15.385,95 zur Schaffung von Bauplätzen. Dabei wurde vertraglich vereinbart, dass nach Verkauf der Bauplätzen aber spätestens bis zum 31.12.2018 die Ausgleichszahlung von 8,- €/m² an die Eigentümer anteilmäßig nachgezahlt wird. Da bis dato noch kein einziger Bauplatz verkauft wurde sind im Jahr 2018 € 81.752,- fällig. Um den Schaden eventuell zu verringern, soll eine intensive Bewerbung der Bauplätze gestartet werden und den Immobilienmakler Krammer damit beauftragen. Dieser verlangt 4% + MwSt. Das sind bei einem durchschnittlichen Bauplatz von 750m² € 540,- inkl. Dazu soll ein Alleinvermittlungsvertrag über 6 Monate unterzeichnet werden. Es besteht die Möglichkeit eines Softstornos bei unzufrieden stellender Leistung. Weiters wurde unser Werbefolder in Slowakisch übersetzt und soll auch in der angrenzenden Region in der Slowakei beworben werden.

Der Bürgermeister stellt namens des Gemeindevorstandes den Antrag, der Gemeinderat wolle beschließen:

„Der Alleinvermittlungsvertrag mit der Firma Krammer Immobilien soll unterzeichnet werden.“

Abstimmung: 17 Stimmen dafür – einstimmig angenommen

ad 5) Vergabe Straßenbau in Niederabsdorf, Parz. Nr. 2074 - Beschlussfassung

Der Straßenabschnitt von der Ziegelofenstraße bis zu den Silos der Firma Stella soll befestigt, und eine entsprechende Entwässerung eingebaut werden. Es wurden drei Firmen eingeladen, Kostenvoranschläge dafür abzugeben. Leider

liegen noch keine vor. Damit die Asphaltierungsarbeiten nicht mit der Erntezeit kollidieren, soll ein Beschluss für den Billigstbieter gefasst werden.

Der Bürgermeister stellt Namens des Gemeindevorstandes den Antrag, der Gemeinderat wolle beschließen:

„Nach Vorliegen der Kostenvoranschläge soll der Billigstbieter mit der Errichtung der Straße beauftrag werden.“

Abstimmung: 17 Stimmen dafür – einstimmig angenommen

ad 6) Vergabe Bauarbeiten Kirchenaufgang in Ringelsdorf – Beschlussfassung

Durch den Abbruch vom Haus Nr. 65 auf der Drösingerstraße ist der angrenzende Weg in Mitleidenschaft geraten und muss saniert werden. Vizebgm. Pfarr Manfred vereinbarte, dass die Entsorgungskosten die Firma Poysy trägt. Im Zuge dieser Arbeiten soll ein Abschluss zwischen Weg und Grundstück, welches nur begradigt und begrünt wird, errichtet werden. Weiters soll der Kirchenaufgang barrierefrei gestaltet werden. Dafür müssen keine Kostenvoranschläge eingeholt werden, da dies unter den gültigen Rahmen KV für Kleinarbeiten fällt.

Der Bürgermeister stellt im Namen des Gemeindevorstandes den Antrag, der Gemeinderat möge beschließen:

„Die Sanierung des Weges sowie der Kirchenaufgang soll von der Firma Pittel & Brausewetter durchgeführt werden.“

Abstimmung: 17 Stimmen dafür – einstimmig angenommen

ad 7) Vergabe Straßenbau Feldweg in Niederabsdorf, Parz. Nr. 1675 –

Beschlussfassung

Der Verbindungsfeldweg zwischen Alte Ried und Saurissel ist in einem sehr schlechten Zustand. Die ÖVP Gemeinderatsfraktion ist deshalb mit einem Kostenvoranschlag von der Firma Pittel & Brausewetter in der Höhe von € 38.392,34 beim Land vorstellig geworden. Diese haben uns daraufhin eine außerordentliche Bedarfszuweisung von € 30.000,-- überwiesen. Für die restlichen € 8.392,34 für die Feldwegbefestigung müssen wir selbst aufkommen. Das entspricht einer Förderung von 78 %. Dafür wird unter anderen der bis dato und einschließlich der nichtbeholdenen Jagdpacht von 2016 der

KG Niederabsdorf verwendet. Da das Vorhaben bereits vom Land genehmigt wurde, sind weitere Kostenvoranschläge nicht notwendig.

Der Bürgermeister stellt Namens des Gemeindevorstandes den Antrag, der Gemeinderat wolle beschließen:

„Die Straßenbauarbeiten des Feldweges auf der ParzNr. 1675 soll von der Firma Pittel & Brausewetter zu den Konditionen des Kostenvoranschlags vom 26.11.2015 durchgeführt werden. Dafür soll auch der nichtbehobene Jagdpacht der KG Niederabsdorf verwendet werden.“

Abstimmung: 17 Stimmen dafür – einstimmig angenommen

ad 8) Ankauf eines HLF3 für die FF Niederabsdorf – Beschlussfassung

Das Tanklöschfahrzeug der FF Niederabsdorf ist bereits fast 30 Jahre alt und muss nach den Bestimmungen der Mindestausrüstungsverordnung ersetzt werden. Ein HLF3 ist ein Fahrzeug, welches alle Anforderungen abdeckt. Die Anschaffungskosten betragen ca. € 330.000,-- und wird von der Fa. Rosenbauer aufgebaut. Dafür ersparen wir uns eine Ausschreibung, denn die Preise wurden über die BBG verhandelt. Das sind € 30.000,-- weniger als erwartet. Es liegt bereits eine Förderzusage von LR Pernkopf in der Höhe von € 80.000,-- vor.
Finanzierungsmodell:

FF Niederabsdorf: 50% vom Kaufpreis abzüglich Förderung: € 85.000,--

Gemeinde: 50% vom Kaufpreis: € **165.000,--**

Der Bauplatzverkauf 2015 an Graf Alexander mit dem Erlös von € 22.000,-- soll für den Ankauf des Fahrzeugs gebunden werden. Für die fehlende Summe wurde ein Ansuchen ans Büro des Landeshauptmannes geschickt.

Der Bürgermeister stellt namens des Gemeindevorstandes den Antrag, der Gemeinderat wolle beschließen:

„Das benötigte HLF3 von der Fa. Rosenbauer soll mit Vorbehalt der Zusage des Landes NÖ gemäß Angebot bestellt werden.“

Abstimmung: 17 Stimmen dafür – einstimmig angenommen

ad 9) Verlängerung des Pachtvertrages Fischereiverein Zander –

Beschlussfassung

Da für die Sanierung des Teichzulaufs nicht genügend Geldmittel vorhanden waren, hat sich der Fischereiverein Zander dazu bereit erklärt, € 20.000,-- der Gemeinde zu überweisen. Mit den offenen Guthaben aus der Jahr 2009 ergibt das eine Pachtvorauszahlung von 20 Jahren.

Der Bürgermeister stellt namens des Gemeindevorstandes den Antrag, der Gemeinderat wolle beschließen:

„Der bestehenden Pachtvertrag für die beiden Gemeindeteiche mit dem Fischereiverein Zander wird zu den gleichen Konditionen bis 2036 verlängert.“

Abstimmung: 17 Stimmen dafür – einstimmig angenommen

ad 10) Bericht der Sanierungskontrolle vom 07.01.2016 – Kenntnisnahme

Der Bürgermeister bringt dem Gemeinderat den Bericht der Sanierungskontrolle vom 07.01.2016 im vollen Umfang zur Kenntnis.

Der Bürgermeister stellt den Antrag, der Gemeinderat wolle beschließen:

„Der Bericht der Sanierungsbehörde vom 07.01.2016 über die am 09.12.2015 durchgeführte Kontrolle wird zur Kenntnis genommen.“

Abstimmung: 17 Stimmen dafür – einstimmig angenommen

ad 11) Bericht des Prüfungsausschusses vom 21.03.2016 - Kenntnisnahme

Der Bürgermeister ersucht den Obmann des Prüfungsausschusses um seinen Bericht über die letzte Gebarungsprüfung.

GR. Krenn bringt das Protokoll über die Gebarungsprüfung vom 21.03.2016 dem Gemeinderat zur Kenntnis.

Der Bürgermeister dankt GR. Krenn Florian für seine Ausführungen und stellt den Antrag, der Gemeinderat wolle beschließen:

„Der Bericht des Prüfungsausschuss vom 21.03.2016 wird zur Kenntnis genommen.“

Abstimmung: 17Stimmen dafür – einstimmig angenommen

ad 12) Rechnungsabschluss 2015 – Beschlussfassung

Der Rechnungsabschluss 2015 ist erstellt und den Fraktionen zugegangen. Er ist in der Zeit von 14.03.2016 bis 28.03.2016 zur öffentlichen Einsichtnahme aufgelegt. Es sind keine Erinnerungen dazu abgegeben worden.

Der Bürgermeister beantwortet noch einige Fragen.

Der Bürgermeister stellt namens des Gemeindevorstandes den Antrag, der Gemeinderat wolle beschließen:

„Der Rechnungsabschluss 2015 wird mit allen Abweichungen und Überschreitungen genehmigt.“

Abstimmung: 17 Stimmen dafür – einstimmig angenommen

Nicht öffentlicher Punkt:

ad 13) Vergabe einer Ehrenbürgerschaft – Beschlussfassung

Es wird über den vorliegenden Antrag zur Verleihung einer Ehrenbürgerschaft ausführlich diskutiert.

Der Bürgermeister stellt namens des Gemeindevorstandes den Antrag, der Gemeinderat wolle beschließen:

„Dem Antrag zur Verleihung der Ehrenbürgerschaft soll stattgegeben werden.“

Abstimmung: 17 Stimmen dafür – einstimmig angenommen

Der Bürgermeister schließt die Sitzung um 20.45 Uhr.

Dieses Sitzungsprotokoll wurde in der Sitzung am
genehmigt*) – abgeändert*) – nicht genehmigt*).

2016

.....
Bürgermeister

.....
Schriftführer

.....
Gemeinderat

.....
Gemeinderat

.....
Gemeinderat

.....
Gemeinderat